
Framtida båtlyfts-system för OBK

Översikt av vad vi lärt oss till dags dato

2011-06-13: Presenterat för styrelsen

2011-12-28: Uppdaterat för gmg. m. arb.gruppen

2011-12-30: Uppdaterad

2012-01-13: Presenterat för styrelsebeslut

2012-02-21: Presenterat på Årsmötet

Bakgrund

- ◆ Nuvarande båthanteringssystem med inhyrd mobilkran är tidseffektivt, men saknar flexibilitet avseende antal lyftdagar/säsong och vi kan inte kontrollera kostnaderna.
- ◆ Henric Endoff, Mikael Jakobsson och Mikael Ruda bildade en arbetsgrupp under våren 2011 för att studera vilka system som finns, dessas för- och nackdelar samt kostnader.
- ◆ Tills dags dato har
 - + sex studiebesök på olika båtklubbar och marinor genomförts varvid tre principiellt olika system studerats.
 - + tre systemleverantörer telefonintervjuats och information rörande konstruktion av ramp har diskuterats med olika företag.
 - + en systemleverantör (Roodberg) besökts
- ◆ Samtliga studiebesök och telefonintervjuer finns dokumenterade i en tio-sidig faktafil. Därtill kommer 73 bilder + produktfakta från företag.

Ett provocerande påstående

- ◆ Att behålla nuvarande system med inhyrd mobilkran och traktor är (utan tvekan):
 - + Det **lataste** alternativet
 - ▲ Ingen behöver ändra någonting → bara att köra vidare i gamla hjulspår
 - + Det **enklaste** alternativet
 - ▲ Bara att lyfta telefonen så kommer någon och fixar lyften
 - + Det mest **oflexibla** alternativet
 - ▲ Kan inte göra lyft löpande under säsongen för, t.ex. reparation
 - + Det **dyraste** alternativet
 - ▲ Kostnadskontroll saknas, få aktörer, säljarens marknad

Olika system – 1(2)

- ◆ Tre principiellt olika båtlyftsystem har utvärderats:
 1. Portalkran (eller bockkran) för lyftet + specialgjord vagn m. dragare för landtransport



2. Lyft- och landtransport sker med en maskin



3. Lyft- och landtransport sker med specialgjord vagn + dragfordon



Olika system – 2(2)

◆ Att beakta vid systemval

1. Kostnader
 - a) Investering
 - b) Drift
2. Skall kunna hantera alla nuvarande båtar, dvs. från 1 till 11,5 ton, från 30 cm till 2 m djupgående.
3. Behov av ramp / kaj / eller dylikt
4. Smalt uppställningsområde → hög manöverbarhet
5. Behov av förråd för uppställning av maskin(-er)
6. Teknisk tillgänglighet
7. Landskapsbilden
8. Minimera olägenhet för medlemmar vid ett systemskifte

System 1:

Portalkran (eller bockkran) för lyftet + specialgjord vagn m. dragare för landtransport

◆ Besök: Wasa Yachts, Grödinge Båtklubb

◆ Systembeskrivning (Wasa):

- + Hög kran som går på en ca. 15 m. lång räls. tar 8 ton. Sätter båten i en hopfällbar vagg med standardiserat mått.
- + Specialgjord hydraulisk vagn som lyfter vaggan några dm.
- + En dragare, t.ex. traktor

◆ Kostnad

- + Beror mest på vad priset blir för kranen – antag max 200 KSEK installerad
- + Traktor + vagn 100 KSEK vardera
- + Antag 100 KSEK för gjutning av plintar för kranen
- + Summa: 500 KSEK

◆ Fördelar:

1. Låg kostnad
2. Snabbt system
3. Låg teknisk höjd → enkla system
4. Egna båtagnar kan behållas
5. Traktor kan användas till annat

◆ Nackdelar:

1. Beg. bockkran ingen dussinvara – just nu (6/11) två st. på Blocket för 50 KSEK vardera.
2. Förändrar landskapsbilden – markägaren ej positiv
3. Alla nuvarande vaggor kan inte användas
4. Många maskiner; kran+vagn+dragare/traktor

System 2:

Lyft- och landtransport sker med en maskin

- ◆ Besök: Östertälje Båtklubb
- ◆ Systembeskrivning:
 - + Sublift (tidigare kallad Slamkrypare)
- ◆ Kostnad
 - + En ny 13 ton kostar ca. 1,3 MSEK. Begagnad finns från ca. 300 KSEK och uppåt.
 - + Ramp: ca 150 KSEK inkl. spår
 - + Summa: 450 – 1,45 MSEK

- ◆ Fördelar:
 1. Etablerat system
 2. Bara en maskin
 3. Etablerad lösning i båt-Sverige
- ◆ Nackdelar:
 1. Långsamt system
 2. Dyr investering om ny/nyare maskin
 3. Alla båtagnar och de vagnar som är bredare än 2,25 m. eller saknar fällbara stöttor kan inte användas

System 3:

Lyft- och landtransport sker med specialgjord vagn + dragfordon

- ◆ Besök: Sätra Varv, Jungfrusunds Marina, Svinninge Marina
- ◆ Systembeskrivning:
 - + En avancerad hydraulisk vagn som dras av en traktor.
 - + Vagnarna kan delas in i två grupper beroende på hur de lyfter segelbåtar; 1) under kölen (= klumpigt), 2) under skrovet (= bäst)
 - + Såg bl.a. äldre typer av vagnar med låg teknisk höjd – föga imponerande → svårt att rekommendera. Holländska företaget Roodberg har en ytterst funktionell vagn.
- ◆ Kostnad
 - + Roodberg: en 15 tons vagn med 'extra allt' kostar ca. 800 KSEK ny. Få begagnade finns i Sverige. Högt andrahandsvärde på kontinenten.
 - + En beg. 16-tons vagn fanns för 380 KSEK
 - + Tillkommer kostnad för traktor + ramp; 100 + 100 KSEK
 - + Summa: 1 MSEK (ny vagn)
- ◆ Fördelar (Roodberg):
 1. Ytterst elegant och funktionellt system
 2. Snabbt
 3. Etablerat system i Europa
 4. Traktor kan användas till annat
- ◆ Nackdelar:
 1. Dyr
 2. Alla båtvarnar och de vagnar som är bredare än 2,25 m. eller saknar fällbara stöttor kan inte användas

Övrigt

◆ Ramp:

- + Behöver en skarpare bild av kostnad för att bygga en ordentlig ramp
 - ▲ Kent Larsson, Taxent
 - ▲ Viktigt att förstå grundförhållandena vilket kan påverka pålningskostnaden extremt mycket

◆ Finansieringsexempel:

- + Östertälje Båtklubb: 3 KSEK/medlem i deposition (summa: 360 KSEK) + 600 KSEK i banklån

◆ Nyckelfråga:

- + Räcker det att vara ca. 48-50 båtar som lyfter och delar på investerings- och driftskostnaden eller måste klubben växa?
 - ▲ Det senare kräver mer mark + vatten → förhandling med markägaren → vi tappar vårt nuvarande extremt förmånliga kontrakt som löper ut först 2021.

◆ Timing:

- + 2012: Toatömning (sannolikt) – därefter är budgeten påtagligt intecknad
- + 2013: Inget stort investeringsprojekt i pipelinen just nu → första tillfälle som klubbens intäkter rejält kan bidra till att minska lånebehovet

Finansieringsmodellen indikerar att nuvarande krankostnad klarar av en investering om 750 KSEK

- ◆ En grov finansieringsmodell som räknar baklänges, dvs. hur mycket kan investeras utan att få en årlig kostnad som är högre än det vi betalar idag:

Kostnads kalkyl båthantering i egen regi kontra med inhyrd kran

Parametrar GRÖN cell = Variabel som kan ändras GUL cell = Automatiskt framräknat svar
 Alla belopp i KSEK

Avyttringsbar egendom <small>(dvs. maskiner mm.)</small>			Icke avyttringsbar egendom <small>(dvs. fast anläggning, e.g. ramp)</small>			Summa lån 600 kr				Kostn.Index kran
Lån 1	Ränta	Amortering (år)	Lån 2	Ränta	Amortering (år)	Insats båtlyftmedlem	Antal båtlyftmedl.	Investering	Årlig driftskostnad	Nuv. kran kostnad
400	5%	10	200	6%	20	3	53	759	10	75
										4%

Nuvarande kostnad	
2012	78
2013	81
2014	84
2015	88
2016	91
2017	95
2018	99
2019	103
2020	107
2021	111
2022	115
2023	120
2024	125
2025	130

Annuitet - Årlig kostnad	
Exkl. drift	Inkl. drift
69	79

Styrelsens *förslag* till årsmötet

1. Debattera hur vi vill hantera båtlyft i framtiden
2. Ge styrelsen i uppdrag att senast till medlemsmötet hösten 2012 lägga fram ett skarpt förslag för medlemmarnas godkännande eller förkastande.
3. Om godkänt, tas ett andra och bindande beslut vid Årsmötet i februari 2013 med målsättning att det nya systemet skall vara installerat från hösten 2014